

Mise en conformité PMR - Maison Arrêt Belfort

1, rue des Boucheries

90000 BELFORT

MAITRE D'OUVRAGE

DISP DIJON

72 A , rue d'Auxonne

21000 DIJON

Tél : 03 45 34 10 76

Mél : jordan.debortoli@justice.fr

Lot n°4

LOT ELEVATEUR

CCTP

MAITRE D'OEUVRE :
SYNERGEANCE INGENIERIE
2, rue Mably
21000 DIJON
Tél : 03 80 68 26 82
Mél : contact@synergieance.fr

Dossier	21.06.100
Date	18/12/2025
Phase	DCE
Indice	4

Code	Désignation
	<p>GENERALITES</p> <ul style="list-style-type: none"> - Travaux en milieu carcéral soumis aux codes de sécurité et d'exécution des services pénitentiaires. - Les ouvrages et métrés inscrits dans le présent CCTP sont donnés à titre indicatif. L'entreprise prendra le soin de les vérifier et de les rectifier si nécessaire. Aucune plus value ne sera tolérée lors de la phase chantier sur un oubli de l'entreprise. Toute omission dans le cahier des charges devra être signalée lors de la phase d'appel d'offres. - L'entrepreneur est réputé avoir pris connaissance de tous les lots du présent marché afin d'apprécier les limites de prestations. - L'offre devra comprendre : la livraison à pied d'oeuvre, le transport et amenée du matériel, l'évacuation des gravats et nettoyage du chantier quotidien. Toutes les sujétions de levage, d'échafaudage, de sécurité de chantier et de matériel complémentaires pour mener à bien les ouvrages demandés. - Les études d'exécution et notes de calculs sont à la charge de l'entreprise et devront être visés par le maître d'oeuvre et le bureau de contrôle pour validation et application. Le PGC sera également à prendre en compte dans votre offre. - L'entreprise est responsable de son marché, passé avec le Maître d'Ouvrage et s'engage à mettre tout en oeuvre pour honorer les travaux demandés dans les règles de l'art et en fonction des DTU en vigueur. - L'entreprise doit lors de la préparation de chantier transmettre un dossier technique complet avec transmission d'échantillons et en fin de chantier la remise d'un DOE en version papier et informatique (clé USB). - Le chantier se déroulera en site occupé. Un phasage sera mis en place. - L'accès au chantier est compliqué et restreint. A prendre en compte. - Toutes les cotes des ouvrages seront à reprendre sur place. L'entreprise se doit d'informer le MOA et le MOE s'il existe une incohérence ou impossibilité technique entre le CCTP et les ouvrages existants conservés. <p>Etant donnée la nature de la construction et de la taille de l'opération, et à titre indicatif, le montant des dépenses de compte prorata devrait être voisin de 1% du montant des marchés et sera inclut dans les offres des entreprises.</p> <p>COVID 19 :</p> <p>Le présent lot devra prendre en compte tous les montants liés à toutes les mesures d'hygiène sanitaire imposées par le gouvernement et le maître d'ouvrage afin de permettre aux ouvriers et encadrants de chantier de travailler en sécurité. Se référer aux textes officiels de la FFB sur le COVID-19 afin de mettre en place les consignes. L'entreprise sera tenue responsable en cas de manquement de ces règles strictes et pénalisée le cas échéant.</p>
4.1	<u>ELEVATEUR :</u>
4.1.1	<p>Fourniture et pose d'un élévateur de personnes PMR à 3 arrêts</p> <p>Fourniture et pose d'un élévateur PMR de type CIBES C1 Pure 1100 x 1400 mm ou techniquement équivalent dans gaine maçonnée de dimensions minimums entre murs existants comprenant toutes les sujétions selon les normes en vigueur dont celles d'accessibilité.</p> <p>Caractéristiques demandées :</p> <p>Charge : 630 kg Capacité : 2 personnes (1 UFR + 1) Norme : conforme EN 81-20/81-70 Vitesse : régulée par variation de fréquence Course de levage 8 m environ (hauteur dernier palier) Nombres d'arrêts : 3 Nombre de face desservie : 1 Entraînement : vis Puissance moteur : 3.6 kW Portes : Porte télescopiques coupe feu EI60 2 vantaux latéraux 900 x 2100 mm avec barrière photoélectrique. Finitions portes : inox peau d'éléphant Cabine : 1100 x 1400 x 2100 mm Habillage cabine (sol / murs / plafond): au choix MOA dans la gamme anti-vandalisme. Tableau de commande : Acier inoxydable avec bouton poussoir et braille Éclairage : Faux plafond Line Serrure : serrure pour verrouillage centralisé Seuil : Aluminium renforcé avec supplément Habillage de finition périphérique en tôle laquée et seuil au passage des planchers. Y compris accessoires : plinthes, main courante, boucle inductive, rideau infrarouge, télé-alarme, annonce vocale, etc... Toutes sujétions par rapport au caractère du lieu sensible. Normes pénitentiaires. Certification CE selon la directive européenne 2014/33/UE.</p> <p>ATTENTION :</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'accès à la trémie nécessite beaucoup de passage de portes et de manipulation. Il faut prévoir un élévateur en "kit" à assembler directement à pied d'oeuvre. A prendre en compte dans le chiffrage. - Une coordination très importante est à prévoir avec le lot ventilation. Une gaine se trouve à quelques centimètres du futur élévateur. - L'équipement et les finitions proposées devront tenir compte des lieux sensibles et soumis au vandalisme récurrent. Préférer de l'inox avec des vis inviolables et autres équipements robuste.
4.1.2	<p>Contrat d'entretien</p> <p>L'entreprise du présent lot devra obligatoirement fournir avec sa soumission, suivant article R. 125-2-1 du CCH un contrat d'entretien comportant les clauses minimales suivantes :</p> <ol style="list-style-type: none"> L'exécution des obligations prescrites à l'article R. 125-2 du CCH, exception faite de son dernier alinéa ; La durée du contrat, qui ne peut être inférieure à un an, les modalités de sa reconduction ou de sa résiliation. La clause de résiliation indique les manquements graves de l'une ou l'autre des parties donnant lieu à la résiliation de plein droit du contrat. Elle fixe également les conditions permettant de résilier le contrat, moyennant un préavis de trois mois, lorsque des travaux importants, tels que définis au II de l'article R. 125-2-1 du CCH, sont réalisés par une entreprise différente de celle titulaire du contrat ; Les conditions de disponibilité et de fourniture des pièces de rechange, et l'indication du délai garanti pour le remplacement des petites pièces de l'installation présentant des signes d'usure excessive ; Les conditions de constitution du carnet d'entretien et de communication de son contenu au propriétaire ; Les garanties apportées par les contrats d'assurances de l'entreprise d'entretien ; Les pénalités encourues en cas d'inexécution ou de mauvaise exécution des obligations contractuelles ainsi que les modalités de règlement des litiges ; Les conditions et modalités de recours éventuel à des sous-traitants ; Les conditions dans lesquelles peuvent être passés des avenants ;

Code	Désignation
	<p>i. La formule détaillée de révision des prix ; j. Les modalités d'information et de communication permettant la présence d'un représentant du propriétaire en vue de tout échange d'informations utiles lors des visites régulières du technicien d'entretien ; k. Les modalités de mise à disposition du personnel compétent pour accompagner le contrôleur technique mentionné à l'article R. 125-2-5 pendant la réalisation du contrôle technique obligatoire.</p>

RECAPITULATIF

Lot n°4 LOT ELEVATEUR

4.1 - ELEVATEUR :

Fait à _____
le _____

Bon pour accord, signature, Maître d'Ouvrage

Signature et cachet de l'Entrepreneur